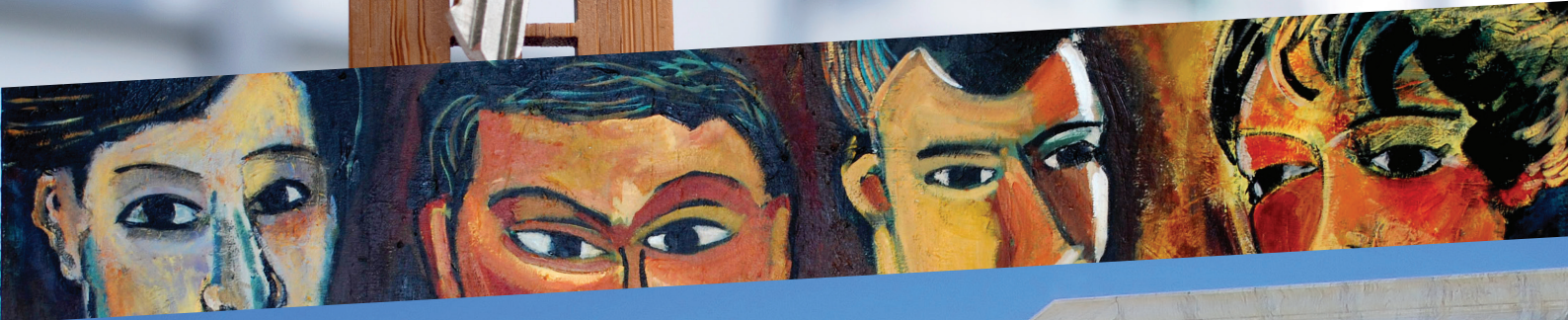




LEEUWNER MARITZ

ATTORNEYS | NOTARIES | CONVEYANCERS



Conveyancing Cost Tables



WWW.LEEUWMAR.CO.ZA

T: 010 880 6285 | E: law@leeuwnermar.co.za

[f](#) Leeuwner Maritz Attorneys | [t](#) Leeuwnermar | [s](#) LeeuwnerMaritzAttorneys
Partners: JHS Maritz, JM Leeuwner-Maritz | VAT No: 4520242878

992 Fredenharry Road, Strubensvallei, Roodepoort
P.O. Box 1353, Strubensvallei, 1735 | Docex 376 Johannesburg

Awards and Accolades

Winner Standard Bank Top Young Achiever of the Year 2016

Finalist Top Media National Business Awards 2016

Winner 6th Annual SACCI Women in Business Awards 2014

Awarded ROCCI 2014 - 2015 Business of the Year | Silver: Legal Services

Awarded ROCCI 2013 - 2014 Business of the Year | Bronze: Professional Service

Awarded ROCCI 2012 - 2013 Business of the Year | Gold: Professional Service

Awarded Small/Medium Business Advocate of the Year

2011-2012 RCCI/FNB Business Excellence Awards 2011

Nominated for the Oslo Business of Peace Awards in Norway

2012 by the Randburg Chamber of Commerce & Industry

Transfer and bond costs

PURCHASE PRICE	TRANSFER DUTY	TRANSFER FEES	TOTAL TRANSFER COSTS	BOND COSTS	TOTAL TRANSFER AND BOND COSTS	BOND REPAYMENT (20 YEARS)		
						7,25%	8,25%	9,25%
250 000,00	0	7 980,00	9 744,00	9 744,00	19488,00	1 975,94	2 130,16	2 289,67
260 000,00	0	8 840,00	10 733,00	10 733,00	21466,00	2 054,98	2 215,37	2 381,25
270 000,00	0	8 840,00	10 733,00	10 733,00	21466,00	2 134,02	2 300,58	2 472,84
280 000,00	0	8 840,00	10 733,00	10 733,00	21466,00	2 213,05	2 385,78	2 564,43
290 000,00	0	8 840,00	10 733,00	10 733,00	21466,00	2 292,09	2 470,99	2 656,01
300 000,00	0	8 840,00	10 733,00	10 733,00	21466,00	2 371,13	2 556,20	2 747,60
310 000,00	0	9 700,00	11 862,00	11 862,00	23724,00	2 450,17	2 641,40	2 839,19
320 000,00	0	9 700,00	11 862,00	11 862,00	23724,00	2 529,20	2 726,61	2 930,77
330 000,00	0	9 700,00	11 862,00	11 862,00	23724,00	2 608,24	2 811,82	3 022,36
340 000,00	0	9 700,00	11 862,00	11 862,00	23724,00	2 687,28	2 897,02	3 113,95
350 000,00	0	9 700,00	11 862,00	11 862,00	23724,00	2 766,32	2 982,23	3 205,53
360 000,00	0	10 560,00	12 851,00	12 851,00	25702,00	2 845,35	3 067,44	3 297,12
370 000,00	0	10 560,00	12 851,00	12 851,00	25702,00	2 924,39	3 152,64	3 388,71
380 000,00	0	10 560,00	12 851,00	12 851,00	25702,00	3 003,43	3 237,85	3 480,29
390 000,00	0	10 560,00	12 851,00	12 851,00	25702,00	3 082,47	3 323,06	3 571,88
400 000,00	0	10 560,00	12 851,00	12 851,00	25702,00	3 161,50	3 408,26	3 663,47
410 000,00	0	11 420,00	13 840,00	13 840,00	27680,00	3 240,54	3 493,47	3 755,05
420 000,00	0	11 420,00	13 840,00	13 840,00	27680,00	3 319,58	3 578,68	3 846,64
430 000,00	0	11 420,00	13 840,00	13 840,00	27680,00	3 398,62	3 663,88	3 938,23
440 000,00	0	11 420,00	13 840,00	13 840,00	27680,00	3 477,65	3 749,09	4 029,81
450 000,00	0	11 420,00	13 840,00	13 840,00	27680,00	3 556,69	3 834,30	4 121,40
460 000,00	0	12 280,00	14 829,00	14 829,00	29658,00	3 635,73	3 919,50	4 212,99
470 000,00	0	12 280,00	14 829,00	14 829,00	29658,00	3 714,77	4 004,71	4 304,57
480 000,00	0	12 280,00	14 829,00	14 829,00	29658,00	3 793,80	4 089,92	4 396,16
490 000,00	0	12 280,00	14 829,00	14 829,00	29658,00	3 872,84	4 175,12	4 487,75
500 000,00	0	12 280,00	14 829,00	14 829,00	29658,00	3 951,88	4 260,33	4 579,33
510 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 030,92	4 345,53	4 670,92
520 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 109,96	4 430,74	4 762,51
530 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 188,99	4 515,95	4 854,09
540 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 268,03	4 601,15	4 945,68
550 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 347,07	4 686,36	5 037,27
560 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 426,11	4 771,57	5 128,85
570 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 505,14	4 856,77	5 220,44
580 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 584,18	4 941,98	5 312,03
590 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 663,22	5 027,19	5 403,61
600 000,00	0	13 940,00	16 738,00	16 738,00	33476,00	4 742,26	5 112,39	5 495,20
610 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	4 821,29	5 197,60	5 586,79
620 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	4 900,33	5 282,81	5 678,37
630 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	4 979,37	5 368,01	5 769,96
640 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	5 058,41	5 453,22	5 861,55
650 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	5 137,44	5 538,43	5 953,13
660 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	5 216,48	5 623,63	6 044,72
670 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	5 295,52	5 708,84	6 136,31
680 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	5 374,56	5 794,05	6 227,89
690 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	5 453,59	5 879,25	6 319,48
700 000,00	0	15 600,00	18 935,00	18 935,00	37870,00	5 532,63	5 964,46	6 411,07

Transfer and bond costs

PURCHASE PRICE	TRANSFER DUTY	TRANSFER FEES	TOTAL TRANSFER COSTS	BOND COSTS	TOTAL TRANSFER AND BOND COSTS	BOND REPAYMENT (20 YEARS)		
						7,25%	8,25%	9,25%
710 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	5 611,67	6 049,67	6 502,65
720 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	5 690,71	6 134,87	6 594,24
730 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	5 769,74	6 220,08	6 685,83
740 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	5 848,78	6 305,29	6 777,41
750 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	5 927,82	6 390,49	6 869,00
760 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	6 006,86	6 475,70	6 960,59
770 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	6 085,90	6 560,91	7 052,17
780 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	6 164,93	6 646,11	7 143,76
790 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	6 243,97	6 731,32	7 235,35
800 000,00	0	17 260,00	20 844,00	20 844,00	41688,00	6 323,01	6 816,53	7 326,93
810 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	6 402,05	6 901,73	7 418,52
820 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	6 481,08	6 986,94	7 510,11
830 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	6 560,12	7 072,14	7 601,69
840 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	6 639,16	7 157,35	7 693,28
850 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	6 718,20	7 242,56	7 784,87
860 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	6 797,23	7 327,76	7 876,45
870 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	6 876,27	7 412,97	7 968,04
880 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	6 955,31	7 498,18	8 059,63
890 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	7 034,35	7 583,38	8 151,21
900 000,00	0	18 920,00	22 900,00	22 900,00	45800,00	7 113,38	7 668,59	8 242,80
910 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 192,42	7 753,80	8 334,39
920 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 271,46	7 839,00	8 425,97
930 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 350,50	7 924,21	8 517,56
940 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 429,53	8 009,42	8 609,15
950 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 508,57	8 094,62	8 700,73
960 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 587,61	8 179,83	8 792,32
970 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 666,65	8 265,04	8 883,91
980 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 745,68	8 350,24	8 975,49
990 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 824,72	8 435,45	9 067,08
1 000 000,00	0	20 580,00	24 809,00	24 809,00	49618,00	7 903,76	8 520,66	9 158,67
1 050 000,00	1 500,00	22 240,00	28 359,00	26 859,00	55218,00	8 298,95	8 946,69	9 616,60
1 100 000,00	3 000,00	22 240,00	29 859,00	26 859,00	56718,00	8 694,14	9 372,72	10 074,54
1 150 000,00	4 500,00	22 240,00	31 359,00	26 859,00	58218,00	9 089,32	9 798,76	10 532,47
1 200 000,00	6 000,00	22 240,00	32 859,00	26 859,00	59718,00	9 484,51	10 224,79	10 990,40
1 250 000,00	7 500,00	23 900,00	36 268,00	28 768,00	65036,00	9 879,70	10 650,82	11 448,34
1 300 000,00	9 000,00	23 900,00	37 768,00	28 768,00	66536,00	10 274,89	11 076,85	11 906,27
1 400 000,00	12 750,00	23 900,00	41 518,00	28 768,00	70286,00	11 065,26	11 928,92	12 822,14
1 500 000,00	18 750,00	25 560,00	49 427,00	30 677,00	80104,00	11 855,64	12 780,98	13 738,00
1 600 000,00	24 750,00	25 560,00	55 427,00	30 677,00	86104,00	12 646,02	13 633,05	14 653,87
1 700 000,00	30 750,00	27 220,00	63 336,00	32 586,00	95922,00	13 436,39	14 485,12	15 569,74
1 800 000,00	36 750,00	27 220,00	69 336,00	32 586,00	101922,00	14 226,77	15 337,18	16 485,60
1 900 000,00	42 750,00	28 880,00	77 245,00	34 495,00	111740,00	15 017,14	16 189,25	17 401,47
2 000 000,00	50 250,00	28 880,00	84 745,00	34 495,00	119240,00	15 807,52	17 041,31	18 317,34
2 200 000,00	66 250,00	30 540,00	103 149,00	36 899,00	140048,00	17 388,27	18 745,44	20 149,07
2 400 000,00	82 250,00	32 200,00	121 058,00	38 808,00	159866,00	18 969,02	20 449,58	21 980,80
2 600 000,00	102 000,00	33 860,00	142 717,00	40 717,00	183434,00	20 549,78	22 153,71	23 812,54

Transfer and bond costs

PURCHASE PRICE	TRANSFER DUTY	TRANSFER FEES	TOTAL TRANSFER COSTS	BOND COSTS	TOTAL TRANSFER AND BOND COSTS	BOND REPAYMENT (20 YEARS)		
						7,25%	8,25%	9,25%
2 800 000,00	124 000,00	35 520,00	166 626,00	42 626,00	209252,00	22 130,53	23 857,84	25 644,27
3 000 000,00	146 000,00	37 180,00	190 535,00	44 535,00	235070,00	23 711,28	25 561,97	27 476,01
3 200 000,00	168 000,00	38 840,00	214 444,00	46 444,00	260888,00	25 292,03	27 266,10	29 307,74
3 400 000,00	190 000,00	40 500,00	238 353,00	48 353,00	286706,00	26 872,78	28 970,23	31 139,47
3 600 000,00	212 000,00	42 160,00	262 262,00	50 262,00	312524,00	28 453,54	30 674,36	32 971,21
3 800 000,00	234 000,00	43 820,00	286 171,00	52 171,00	338342,00	30 034,29	32 378,49	34 802,94
4 000 000,00	256 000,00	45 480,00	310 080,00	54 080,00	364160,00	31 615,04	34 082,63	36 634,67
4 200 000,00	278 000,00	47 140,00	334 368,00	56 368,00	390736,00	33 195,79	35 786,76	38 466,41
4 400 000,00	300 000,00	48 800,00	358 277,00	58 277,00	416554,00	34 776,54	37 490,89	40 298,14
4 600 000,00	322 000,00	50 460,00	382 186,00	60 186,00	442372,00	36 357,30	39 195,02	42 129,87
4 800 000,00	344 000,00	52 120,00	406 095,00	62 095,00	468190,00	37 938,05	40 899,15	43 961,61
5 000 000,00	366 000,00	53 780,00	430 004,00	64 004,00	494008,00	39 518,80	42 603,28	45 793,34
5 200 000,00	388 000,00	55 440,00	453 913,00	65 913,00	519826,00	41 099,55	44 307,41	47 625,08
5 400 000,00	410 000,00	57 100,00	477 822,00	67 822,00	545644,00	42 680,30	46 011,55	49 456,81
5 600 000,00	432 000,00	58 760,00	501 731,00	69 731,00	571462,00	44 261,06	47 715,68	51 288,54
5 800 000,00	454 000,00	60 420,00	525 640,00	71 640,00	597280,00	45 841,81	49 419,81	53 120,28
6 000 000,00	476 000,00	62 080,00	549 549,00	73 549,00	623098,00	47 422,56	51 123,94	54 952,01
6 200 000,00	498 000,00	63 740,00	573 458,00	75 458,00	648916,00	49 003,31	52 828,07	56 783,74
6 400 000,00	520 000,00	65 400,00	597 367,00	77 367,00	674734,00	50 584,06	54 532,20	58 615,48
6 600 000,00	542 000,00	67 060,00	621 276,00	79 276,00	700552,00	52 164,82	56 236,33	60 447,21
6 800 000,00	564 000,00	68 720,00	645 185,00	81 185,00	726370,00	53 745,57	57 940,46	62 278,94
7 000 000,00	586 000,00	70 380,00	669 094,00	83 094,00	752188,00	55 326,32	59 644,60	64 110,68
7 200 000,00	608 000,00	72 040,00	693 003,00	85 003,00	778006,00	56 907,07	61 348,73	65 942,41
7 400 000,00	630 000,00	73 700,00	716 912,00	86 912,00	803824,00	58 487,82	63 052,86	67 774,15
7 600 000,00	652 000,00	75 360,00	740 821,00	88 821,00	829642,00	60 068,57	64 756,99	69 605,88
7 800 000,00	674 000,00	77 020,00	764 730,00	90 730,00	855460,00	61 649,33	66 461,12	71 437,61
8 000 000,00	696 000,00	78 680,00	788 639,00	92 639,00	881278,00	63 230,08	68 165,25	73 269,35
8 200 000,00	718 000,00	80 340,00	812 548,00	94 548,00	907096,00	64 810,83	69 869,38	75 101,08
8 400 000,00	740 000,00	82 000,00	836 457,00	96 457,00	932914,00	66 391,58	71 573,51	76 932,81
8 600 000,00	762 000,00	83 660,00	860 366,00	98 366,00	958732,00	67 972,33	73 277,65	78 764,55
8 800 000,00	784 000,00	85 320,00	884 275,00	100 275,00	984550,00	69 553,09	74 981,78	80 596,28
9 000 000,00	806 000,00	86 980,00	908 184,00	102 184,00	1010368,00	71 133,84	76 685,91	82 428,02
9 200 000,00	828 000,00	88 640,00	932 093,00	104 093,00	1036186,00	72 714,59	78 390,04	84 259,75
9 400 000,00	850 000,00	90 300,00	956 002,00	106 002,00	1062004,00	74 295,34	80 094,17	86 091,48
9 600 000,00	872 000,00	91 960,00	979 911,00	107 911,00	1087822,00	75 876,09	81 798,30	87 923,22
9 800 000,00	894 000,00	93 620,00	1 003 820,00	109 820,00	1113640,00	77 456,85	83 502,43	89 754,95
10 000 000,00	916 000,00	95 280,00	1 027 729,00	111 729,00	1139458,00	79 037,60	85 206,57	91 586,68